

**Onderwerp: aankondiging renovatiewerkzaamheden**

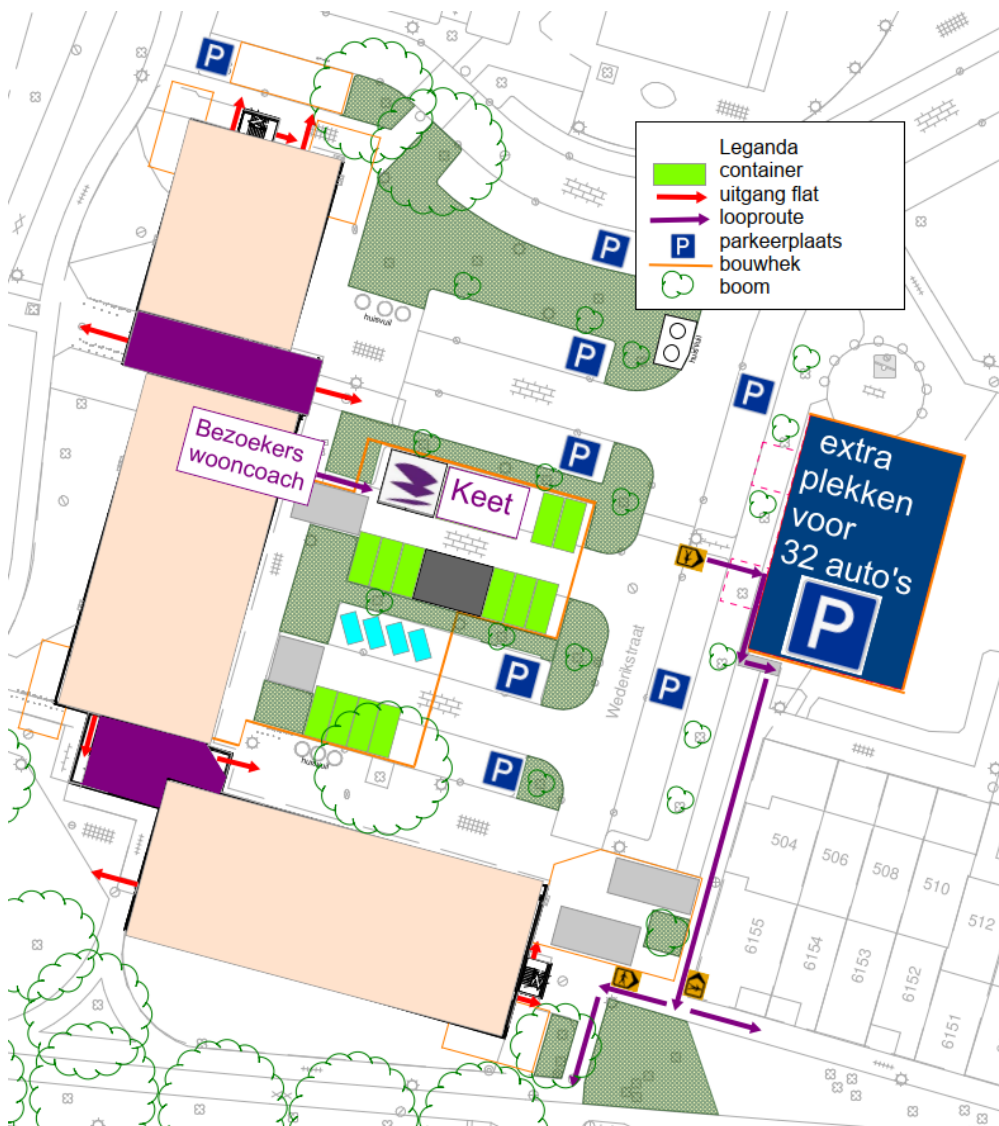
Beste buurtbewoner,

Graag stellen wij ons even voor. In opdracht van Woonforte gaat ERA Contour vanaf eind oktober 2024 de flat aan de Wederikstraat (Wederikstraat 2-242) verduurzamen. Op dit moment zijn wij druk bezig met de voorbereidingen. U leest in deze brief wat dit voor u als omwonende betekent.

**Bouwactiviteiten in uw buurt**

Vanaf half september 2024 gaan wij de bouwplaats inrichten. Hiervoor gebruiken wij een deel van de parkeerplekken en komt er een omleiding voor voetgangers. Op het kaartje hieronder ziet u hoe de bouwplaats wordt ingericht.

Vanaf 28 oktober starten we met de werkzaamheden aan de flat en deze duren ongeveer één jaar. Dit houdt in dat er allerlei bouwactiviteiten plaats vinden in en rondom het flatgebouw.



**Praktische informatie over de werkzaamheden***Parkeerdruk*

Om de parkeerdruk in de wijk niet te verhogen nemen wij het grasveld aan de Wederikstraat in gebruik als extra parkeerplaats voor werknemers en omwonenden. Na de werkzaamheden wordt het grasveld weer hersteld.

*Werktijden*

Wij werken op werkdagen van 7:30 uur tot 16:00 uur.

*Laden en lossen*

Het laden en lossen van bouwmaterialen doen wij zoveel mogelijk op eigen terrein. Er rijden vrachtwagens door uw straat waardoor er in de wijk soms wat vertraging voor het verkeer kan ontstaan.

*Geluidsoverlast*

Wij doen ons best om de overlast voor u als omwonende tot een minimum te beperken, maar sommige werkzaamheden brengen helaas (geluids)overlast met zich mee.

**ERA Contour is aangesloten bij Bewuste Bouwers**

Wij zijn als bouwbedrijf aangesloten bij 'Bewuste Bouwers' ([www.bewuste-bouwers.nl](http://www.bewuste-bouwers.nl)) Dat betekent dat wij gedragsregels hanteren die tot doel hebben de overlast voor de omgeving van een bouwplaats zo veel mogelijk te beperken. Mocht u een melding willen maken dan kunt u dit melden via de website van Bewuste Bouwers bij "[www.bewuste-bouwers.nl/verbeterdebouw](http://www.bewuste-bouwers.nl/verbeterdebouw)".

Met vriendelijke groet

Team Wederikstraat ERA Contour